



Как организовать строительство на производстве

КАМЕНЩИК

Каменщик

Илья Мельников

**Как организовать
строительство на производстве**

«Мельников И.В.»

2012

Мельников И. В.

Как организовать строительство на производстве /
И. В. Мельников — «Мельников И.В.», 2012 — (Каменщик)

Строить быстро, экономично, на высоком техническом уровне – коренная задача строительного производства в наши дни. Успешная реализация этой задачи требует постоянного совершенствования организации и повышения уровня индустриализации строительства. Чтобы лучше, быстрее и дешевле выполнять строительно-монтажные работы, успешнее решать задачу повышения производительности труда, обеспечивать увеличение объема производства при наименьших затратах, необходимо постоянно углублять специализацию предприятий и организаций. В этой книге изложена полезная информация о документальной базе, необходимой для производства строительных работ, а также всё об организации производства работ и организации труда работников.

Содержание

ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	5
Проектно-сметная документация	5
Проект организации строительства	6
Конец ознакомительного фрагмента.	7

Илья Мельников

Как организовать строительство на производстве

ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ НА ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Проектно-сметная документация

Строительство зданий и сооружений осуществляется на основании проектов. Проект разрабатывают на основании задания на проектирование, составляемого заказчиком проекта (министерством, предприятием, кооперативной организацией и др.).

Проект состоит из разделов (частей): технико-экономического, технологического, генерального плана, архитектурно-строительного, организации строительства, сметного.

Чтобы дать исчерпывающие пояснения принятых технических решений, разрабатывают рабочие чертежи в виде планов, разрезов, монтажных схем, детализировочных чертежей отдельных конструктивных элементов зданий. По рабочим чертежам изготовляют сборные конструкции и изделия для строящихся зданий и сооружений, монтируют здания и сооружения из сборных элементов или возводят на месте из строительных материалов конструкции зданий и сооружений, выполняют все строительные-монтажные работы на строительстве.

В состав рабочих чертежей объекта входят: архитектурно-строительные решения планов этажей, разрезов, фасадов и фундаментов; чертежи конструкций и деталей со спецификациями; чертежи фундаментов; а также коммуникаций (планы, разрезы, профили трасс и схемы).

Проект, сметы, рабочие чертежи и разработанные на их основе проекты производства работ являются технической документацией на строительство и производство строительного-монтажных работ по сооружаемому объекту. На основе этой документации составляются все необходимые при строительстве планы и графики работ, заказы на конструкции, детали и материалы, наряды-здания на выполнение строительного-монтажных работ и другая производственная документация.

Строительными нормами и правилами предусмотрено, чтобы на рабочих чертежах указывались допускаемые отклонения от основных проектных размеров. В частности, на монтажных чертежах и схемах должны обозначаться установочные ориентиры (риски установочных осей) и способы нанесения их на конструкции (монтажные элементы). По этим рискам проверяют точность установки элементов конструкций и соответствие их положения в узлах и стыках допускаемым отклонениям, указанным на монтажных схемах.

На монтажных чертежах и схемах обозначают основные базовые оси, по отношению к которым выверяют геометрическое положение элементов конструкций, указывают способы перенесения (передачи) этих осей с одного горизонта на другой (например, с одного этажа на другой).

Проект организации строительства

Проект организации строительства – основной документ, по которому планируется и осуществляется строительное производство в целом при сооружении запроектированного предприятия, жилых и гражданских зданий. В проекте организации строительства устанавливаются: общая продолжительность строительства, очередность и сроки возведения отдельных объектов и сооружений, перечень и объемы работы, выполняемых в подготовительный период для строительства в целом (создание производственной и жилой базы строительных организаций, подъездных дорог к строительству и т. п.); перечень и объемы подготовительных работ для строительства основных объектов, в том числе работ по инженерной подготовке строительной площадки, созданию обслуживающих хозяйств и устройств; последовательность, темпы и методы производства основных работ; потребность в рабочих кадрах и основных материально-технических ресурсах. Кроме того, в проекте организации строительства указывают количество и марки машин и механизмов, освещают вопросы организации обслуживания строительной площадки и строительный генеральный план, на котором приводят расположение дорог, складов, временных сооружений.

Конец ознакомительного фрагмента.

Текст предоставлен ООО «ЛитРес».

Прочитайте эту книгу целиком, [купив полную легальную версию](#) на ЛитРес.

Безопасно оплатить книгу можно банковской картой Visa, MasterCard, Maestro, со счета мобильного телефона, с платежного терминала, в салоне МТС или Связной, через PayPal, WebMoney, Яндекс.Деньги, QIWI Кошелек, бонусными картами или другим удобным Вам способом.